

THUẾ TỈNH GIA LAI
THUẾ CƠ SỞ 8 TỈNH GIA LAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TCS8-NVDTPC
V/v phối hợp thu thuế
sử dụng đất phi nông nghiệp

Diên Hồng, ngày tháng năm

Kính gửi:

- UBND các phường: Pleiku, Hội Phú, Thống Nhất, Diên Hồng, An Phú;
- UBND các xã: Biển Hồ, Gào, Chư păh, Ia Phí, Ia Ly, Ia Khuol, Ia Grai, Ia Hrug, Ia Krai, Ia Chia, Ia O.

Căn cứ tiết b, khoản 5 Điều 39 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định trách nhiệm của bên được ủy nhiệm thu: “b) *Gửi thông báo về việc nộp thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước; các quyết định truy thu, xử phạt; thông báo tiền nợ, tiền phạt và tiền chậm nộp theo quy định và đơn đốc người nộp thuế thực hiện nộp vào ngân sách nhà nước. Bên được ủy nhiệm thu khi nhận thông báo về việc nộp thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước từ cơ quan quản lý thuế phải gửi cho người nộp thuế trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận Thông báo; và khi nhận Thông báo tiền nợ, tiền phạt và tiền chậm nộp từ cơ quan quản lý thuế phải gửi cho người nộp thuế trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận Thông báo và đơn đốc người nộp thuế thực hiện*”.

Căn cứ Hợp đồng Ủy nhiệm thu của Thuế cơ sở 8 tỉnh Gia Lai và UBND các phường, xã, để thực hiện tốt công tác thu thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025, Thuế cơ sở 8 tỉnh Gia Lai đề nghị UBND các phường, xã chỉ đạo các bộ phận trực thuộc phối hợp với các Tổ thuế trong công tác quản lý thuế như sau:

1. Trên cơ sở Thông báo thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (PNN) mà Thuế cơ sở 8 tỉnh Gia Lai giao đến phường, xã; đề nghị UBND xã phường chỉ đạo Ủy nhiệm thu, các Tổ dân phố, thôn thực hiện giao đến người nộp thuế (NNT), đảm bảo mọi người nộp thuế PNN được nhận Thông báo thuế, để NNT biết thời hạn nộp thuế; số thuế, tiền chậm nộp còn nợ; cụ thể thời hạn nộp thuế PNN được quy định tại khoản 1 Điều 18 Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ:

“1. *Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp*

a) *Thời hạn nộp thuế lần đầu: Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của cơ quan thuế.*

*Từ năm thứ hai trở đi, người nộp thuế nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp một lần trong năm chậm nhất là **ngày 31 tháng 10**.*

b) Thời hạn nộp tiền thuế chênh lệch theo xác định của người nộp thuế tại Tờ khai tổng hợp chậm nhất là ngày 31 tháng 3 năm dương lịch tiếp theo năm tính thuế.

c) Thời hạn nộp thuế đối với hồ sơ khai điều chỉnh chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.”

2. Tăng cường tuyên truyền, vận động người nộp thuế hiểu, đồng thuận cài đặt, sử dụng ứng dụng eTax Mobile để tiếp nhận các thông tin về nghĩa vụ thuế của cá nhân được đầy đủ, chính xác và thực hiện nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 bằng phương thức điện tử qua ứng dụng eTax Mobile. (Người nộp thuế quét mã QR đã có trên Thông báo thuế sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2025 để tải cài đặt ứng dụng eTax Mobile và tài liệu hướng dẫn nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp qua eTax Mobile).

Vậy rất mong sự quan tâm chỉ đạo phối hợp, hỗ trợ của UBND các phường, xã ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- LĐ TCS 8 (b/c)
- Các Tổ thuế (T/hiện);
- Lưu: VT, NVDTPC.

**KT. TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ
PHÓ TRƯỞNG THUẾ CƠ SỞ**

Phạm Thị Bích

