

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện công tác 6 tháng đầu năm, triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm 6 tháng cuối năm 2019

Thực hiện Nghị quyết của Thành ủy, HĐND thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh năm 2019; dưới sự chỉ đạo của UBND tỉnh, sự lãnh đạo của Ban Thường vụ Thành ủy, sự giám sát của HĐND thành phố, sự phối hợp của các Sở, ban, ngành của tỉnh, UBMTTQ Việt Nam và các Tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội thành phố, sự nỗ lực phấn đấu của các phòng, ban từ thành phố đến xã, phường và nhân dân các dân tộc trên địa bàn thành phố, trong 6 tháng đầu năm 2019, UBND thành phố đã tập trung lãnh đạo tổ chức triển khai thực hiện nhiệm vụ đạt được một số kết quả sau:

I. Lĩnh vực Kinh tế

1. Thương mại - dịch vụ: Tổng mức bán lẻ hàng hóa và dịch vụ thực hiện 19.105,4 tỷ đồng, đạt 47% so với kế hoạch và tăng 11,1% so với cùng kỳ. Chỉ số giá tiêu dùng bình quân 6 tháng đầu năm tăng 1,04% so với tháng 12 năm trước và tăng 0,41% so với bình quân cùng kỳ¹.

Hoạt động kinh doanh vận tải tiếp tục ổn định, đã vận chuyển 3,2 triệu lượt hành khách, đạt 49,97% so với kế hoạch và tăng 5,34% so với cùng kỳ; vận chuyển hàng hoá thực hiện 3,32 triệu tấn, đạt 49,05% so với kế hoạch và tăng 5,94% so với cùng kỳ. Doanh thu vận tải thực hiện 932,2 tỷ đồng, đạt 49,68% so với kế hoạch và tăng 6,18% so với cùng kỳ.

2. Sản xuất công nghiệp: Giá trị sản xuất công nghiệp thực hiện 3.955,3 tỷ đồng, đạt 49,6% so với kế hoạch và tăng 13,61% so cùng kỳ, trong đó: Khu vực kinh tế Nhà nước là 605,2 tỷ đồng, tăng 8,6% so với cùng kỳ; kinh tế ngoài nhà nước 3.313,8 tỷ đồng, tăng 15,35% so với cùng kỳ (*trong đó, kinh tế tư nhân tăng 16,09%, kinh tế hợp tác xã giảm 4,85%, kinh tế cá thể tăng 10,02%*); kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài 36,4 tỷ đồng, tăng 8,33% so với cùng kỳ.

3. Đầu tư xây dựng cơ bản: Tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện và thanh toán vốn đầu tư các công trình xây dựng năm 2019. Theo kế hoạch trong năm của thành phố bố trí 315,735 tỷ đồng² cho 37 công trình (*trong đó: khởi công mới 35 công trình, 02 công trình chuyển tiếp*). Khối lượng thực hiện đến 18/6/2019: 52,107 tỷ đồng, bằng 21,62% kế hoạch vốn; giá trị giải ngân thực hiện đến 18/6/2019: 60,127 tỷ đồng, bằng 24,94% kế hoạch vốn.

¹ Nhóm hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng 0,02% so với bình quân cùng kỳ; nhóm vàng giảm 0,62% so với bình quân cùng kỳ và tăng 3,21% so với tháng 12 năm trước; đô la Mỹ, loại tờ 50-100 USD tăng tăng 2,21% so với bình quân cùng kỳ và tăng 0,01% so với tháng 12 năm trước.

² Sau khi trừ các khoản: Vốn chuẩn bị đầu tư 0,82 tỷ đồng; Xây dựng các bể bơi thông minh 6 tỷ đồng không triển khai; Dự phòng 10% nguồn tinh phân cấp 41 tỷ đồng là 4,1 tỷ; Đo đạc địa chính 10% từ nguồn sử dụng đất thành phố 37,25 tỷ đồng; Dự phòng phân đầu tư 10% 26,7 tỷ đồng. Nguồn vốn còn lại 241 tỷ đồng.

Ngoài ra, UBND thành phố bố trí kế hoạch vốn kiến thiết thị chính 13,6 tỷ đồng, kế hoạch vốn tăng cường cơ sở vật chất là 12,72 tỷ đồng. Hiện các đơn vị đang triển khai thực hiện; Trong 6 tháng đầu năm, UBND thành phố đã bổ sung vốn đầu tư xây dựng 93,14 tỷ đồng. Hiện các chủ đầu tư đang khẩn trương hoàn tất các thủ tục thi công.

4. Công tác Quản lý, chỉnh trang đô thị: Cấp 579 giấy phép xây dựng, giảm 50% so với cùng kỳ năm 2018; cấp 220 giấy chứng nhận biển số nhà, giảm 45,17% so với cùng kỳ năm 2018; cấp 84 giấy phép ô tô vào đường cấm, tăng 113,5% so với cùng kỳ năm 2018; tập trung chỉ đạo kiểm tra việc chấp hành các quy định pháp luật về xây dựng. Trong 6 tháng đầu năm, kiểm tra 329 trường hợp xây dựng, phát hiện 06 trường hợp vi phạm đã lập biên bản, xử lý theo quy định.

Tổ chức ra quân làm trật tự đô thị 162 đợt với trên 1.620 lượt người tham gia, xử lý các trường hợp kinh doanh lấn chiếm vỉa hè các trục đường chính, trước các cơ quan công sở, các trường học; chỉ đạo thu gom, vận chuyển, quét dọn rác trên 705 tuyến đường; chăm sóc hệ thống cây xanh đường phố, duy tu, sửa chữa hạ tầng giao thông, thoát nước đô thị; quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng, 323 trạm điện, 25 chốt đèn tín hiệu giao thông và 38 chốt đèn cảnh báo giao thông.

Công tác quản lý quy hoạch và triển khai các đồ án quy hoạch được chú trọng; UBND thành phố tiếp tục triển khai lập, phê duyệt các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết theo kế hoạch³.

Tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 05-NQ/TU ngày 11/8/2011 của Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố (khoá X), trong 6 tháng đầu năm đã vận động được 313/333 hộ hiến đất, di dời hàng rào, vật kiến trúc 188,78/771,86 m² của 04 tuyến đường⁴, đạt tỷ lệ đồng thuận 94%, các trường hợp còn lại và một số tuyến đường hiện đang tổ chức rà soát, thống kê, tiếp tục vận động.

5. Bồi thường, giải phóng mặt bằng, phát triển quỹ đất: Trong 6 tháng đầu năm 2019, thực hiện 12 dự án⁵, (tăng 01 dự án so với cùng kỳ năm 2018), trong đó: Đã thực hiện hoàn thành 02 dự án là Nâng cấp mở rộng đường Cách mạng Tháng Tám và Đường dây 220kV Pleiku 2 - An Khê. (tăng 01 dự án so với cùng kỳ năm 2018); đã nhận mặt bằng của 80 hộ gia đình, cá nhân (tiến độ thực hiện đạt 57%) với tổng kinh phí đã chi trả: 19,282 tỷ đồng (tiến độ thực hiện đạt 37%), thu hồi GPMB: 102.943,5 m² đất (tiến độ thực hiện đạt 54%); giao 19 lô đất tái định cư, thu tiền sử

³ UBND thành phố đang triển khai 12 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại các phường: Thắng Lợi, Yên Thế, Yên Đỗ, Chi Lăng, Đồng Đa, Tây Sơn, Phù Đồng, KDC xã Trà Đa, KDC đường Nguyễn Chí Thanh, làng Óp – phường Hoa Lư, làng Wâu – xã Chư Á, làng Brel – xã Biên Hồ; 01 Quy chế quản lý kiến trúc đô thị thành phố Pleiku; Phối hợp với các nhà đầu tư hoàn thành 07 đồ án: KDC đường Nguyễn Văn Linh, KDC đường Lê Duẩn, KDC đường Lê Thánh Tôn, tổ hợp siêu thị nội thất 51 Lý Nam Đế, tổ hợp khách sạn, siêu thị và nhà phố thương mại (khu hội chợ triển lãm đường Nguyễn Văn Cừ, KDC Cầu Sắt, khu đô thị Diên Phú; Tiếp tục triển khai các đồ án lập quy hoạch: KDC hai bên đường Lý Tự Trọng (nối dài) và vùng phụ cận; KDC phía Tây Cầu số 3; QH chi tiết khu vực suối Hội Phú (đoạn 1); khu đô thị đường Tôn Thất Thuyết và khu vực dọc suối YaLinh; QHXD Suối Hội Phú (giai đoạn 3); QHXD khu vực miệng núi lửa âm – Làng Óp; QHCT viện nghiên cứu giống cây trồng công nghệ cao – Nhà máy phân loại, tách đóng gói, bảo quản hoa quả xuất khẩu và khu nông nghiệp công nghệ cao (Nafoods); QH phân lô đất ở khu vực thu hồi của Công ty Thương mại XNK Gia Lai tại phường Thống Nhất; khu đô thị phức hợp kiểu mẫu tại đường Nguyễn Chí Thanh, phường Trà Bá; Khu nhà ở thương mại trục đường Nguyễn Chí Thanh; Dự án khách sạn 5 sao, Trung tâm hội nghị và Trung tâm thương mại cao cấp tỉnh Gia Lai (Đường Quang Trung, Trần Hưng Đạo thành phố Pleiku);

⁴ Mạc Đình Chí, Lương Định Của, Mạc Đăng Dung, Nguyễn Hữu Thọ.

⁵ Kè chống sạt lở Suối Hội Phú, Trung tâm trung bày, bảo hành và bảo trì ô tô thành phố Pleiku, Cải tạo nút giao thông Phù Đồng, Khu dân cư đường Nguyễn Chí Thanh, Công ty dịch vụ vận tải hàng hóa Gia Lai, Trung tâm thương mại Pleiku, Đất Cao su 327 xã Gào, Đường dây 220kV Pleiku 2 - An Khê, Chợ đầu mối, Nâng cấp mở rộng đường Cách mạng Tháng Tám - hồ bà Võ Thị Súc, Đường dây 500kV Đốc Sỏi - Pleiku 2, Khu phố mới Hoa Lư – Phù Đồng.

dụng đất nộp NSNN: 17,716 tỷ đồng (Tăng 16 lô và 14,797 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2018);

Thực hiện 02 dự án đầu tư hạ tầng để phát triển quỹ đất (Khu dân cư đường Nguyễn Chí Thanh, Khu Quy hoạch chi tiết thu hồi đất Công ty xây dựng công trình giao thông 506), giảm 02 dự án so với năm 2018; thực hiện 03 dự án đấu giá QSD đất⁶ (giảm 01 dự án so với cùng kỳ năm 2018), đến nay chưa tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất.

6. Tài nguyên và môi trường: Đã cấp 395 GCNQSD đất lần đầu với diện tích 37,70 ha (gồm đất ở: 3,76 ha; đất nông nghiệp: 33,98ha). Tính đến ngày 30/5/2019, tổng diện tích đất đã cấp GCNQSD đất 16.333,16ha (đất ở: 1461,95 ha; đất nông nghiệp: 14.871,21 ha), đạt 89,73% tổng diện tích theo kết quả kiểm kê năm 2014; cho phép chuyển mục đích sử dụng 867 trường hợp với diện tích 9,4ha⁽⁷⁾; thực hiện giao đất tái định cư cho 08 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 917 m² đất ở; hoàn thành điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 kế hoạch sử dụng đất năm 2019 thành phố; cấp 32 Kế hoạch BVMT cho các cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn thành phố.

7. Công tác thu- chi ngân sách: Tính đến ngày 30/6//2019, thu ngân sách theo phân cấp đạt 372,138 tỷ đồng, bằng 32,27% kế hoạch tỉnh giao và 30,4% kế hoạch thành phố. Một số chỉ tiêu thu chiếm tỷ trọng lớn trong tổng thu chưa đạt kế hoạch như: Thu tiền sử dụng đất 79,93 tỷ đồng, bằng 15,11% kế hoạch tỉnh giao, bằng 13,32% kế hoạch thành phố; thu ngân sách thành phố hưởng theo phân cấp 346,608 tỷ đồng, bằng 40,0% kế hoạch tỉnh giao, bằng 36,97% kế hoạch thành phố.

Chi ngân sách thành phố ước thực hiện 470,873 tỷ đồng, bằng 45,46% kế hoạch tỉnh giao, bằng 42,54% kế hoạch thành phố, tăng 24,12% so với cùng kỳ.

Về nợ thuế: Tổng nợ thuế đến 30/6/2019 là 594,5 tỷ đồng, giảm so với 31/12/2018 là 17,2 tỷ đồng. Trong đó, nợ khó thu 402,5 tỷ đồng, chiếm tỷ lệ 67,7 % tổng nợ và tăng so với thời điểm 31/12/2018 là 7,2 tỷ đồng (nguyên nhân là số tiền chậm nộp của khoản nợ khó thu tăng lên 0,3%/ngày); nợ có khả năng thu là 50 tỷ đồng chiếm tỷ lệ 8,4 % tổng nợ và chiếm 4,1% so tổng thu theo dự toán năm 2019; nợ chờ xử lý là 142 tỷ đồng (*nợ tiền sử dụng đất của Cty Sơn Hải, tiền thuê đất của Cty Lâm sản, ...*). UBND thành phố đã tổ chức đối thoại một số doanh nghiệp có số nợ thuế lớn để có biện pháp thu nộp; tổ chức phát hành 100% thông báo nợ thuế; quyết định phong tỏa tài khoản của các doanh nghiệp nợ trên 90 ngày.

8. Sản xuất nông lâm nghiệp: Hoàn thành kế hoạch sản xuất vụ Đông- Xuân với tổng diện tích gieo trồng là 2.113,4 ha, đạt 93,32% so kế hoạch và giảm 4,66% so với cùng kỳ⁸. Vụ Đông Xuân gieo trồng đúng thời vụ, nguồn nước tưới cơ bản được đảm bảo, chỉ xảy ra tình trạng khô hạn cục bộ ở một số xã, phường⁹. Tập trung công

⁶ Khu dân cư đường Lê Duẩn, Khu đất số 29 đường Nguyễn Văn Cừ và các lô đất lẻ.

⁷ Trong đó: 531 trường hợp nộp tiền với diện tích: 5,63ha; 336 trường hợp ghi nợ tiền sử dụng đất với diện tích: 3,86 ha.

⁸ Trong đó cây lúa nước 910,9 ha, đạt 98,48% so với kế hoạch và giảm 2,73% so với cùng kỳ, năng suất ước đạt 56,92 tạ/ha, tăng 1,26 % so với cùng kỳ, sản lượng ước đạt 5.184,84 tấn; Bắp 147 ha, đạt 98% so với kế hoạch và giảm 2,65% so với cùng kỳ, năng suất ước đạt 59,02 tạ/ha, tăng 1,06% so với cùng kỳ, sản lượng đạt 867,59 tấn; Đậu các loại 62 ha, đạt 62% so với kế hoạch và giảm 1,59% so với cùng kỳ, sản lượng 44,64 tấn; Rau các loại 800 ha, đạt 100% so với kế hoạch và tăng 0,32% so với cùng kỳ, năng suất ước đạt 132,4 tạ/ha, sản lượng 10.592 tấn,...

⁹ Diện tích cây lúa bị khô hạn là 64 ha ở 3 xã, phường (Thắng Lợi 04 ha, Chư Á 20 ha, An Phú 40 ha); Diện tích cây trồng bị thiếu nước ở xã Ia Kênh (cây lúa 20 ha và cây tiêu 15 ha).

