

Số: 184/TB-VP

Pleiku, ngày 22 tháng 10 năm 2018

THÔNG BÁO

Tình hình tiếp công dân định kỳ tháng 10/2018 của Thường trực HĐND thành phố

Ngày 15/10/2018, Thường trực HĐND thành phố chủ trì và phối hợp với UBND thành phố tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 10/2018. Đồng chí Nguyễn Đức Chín – Thành ủy viên, Phó chủ tịch HĐND thành phố chủ trì tiếp công dân. Tham gia tiếp công dân có đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ủy ban kiểm tra Thành ủy, Thanh tra, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên - Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban quản lý DAĐT&XD thành phố.

Sau khi nghe công dân trình bày, phản ánh các kiến nghị và ý kiến của Lãnh đạo cơ quan, đơn vị tham gia tiếp công dân. Đồng chí Nguyễn Đức Chín có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trường hợp ông Phạm Thanh Giản – Làng Bruk Ngol, phường Yên Thế đề nghị Tòa án nhân dân thành phố giải quyết vụ án tranh chấp liên quan đến bà Trần Thị Hồng Lai.

Hướng giải quyết: Đề nghị công dân có đơn gửi Thường trực HĐND thành phố để xem xét, chuyển đơn đến cơ quan chức năng giải quyết theo quy định.

2. Trường hợp Bà Nguyễn Thị Kim Thanh – Tổ 17, phường Hội Thương; bà Bùi Thị Miều – 418 Hẻm Lê Lợi, Tổ 12, phường Hội Thương; ông Nguyễn Văn Đồng – 363A Hùng Vương, Tổ 11, phường Hội Thương - kiến nghị về dự án Suối Hội Phú gây ngập úng ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của gia đình.

Hướng giải quyết: Giao Ban quản lý DAĐT&XD thành phố khảo sát lại hiện trạng, tham mưu, đề xuất UBND thành phố sớm xem xét, có hướng xử lý đối với các hộ gia đình ngoài vùng dự án bị ảnh hưởng ngập úng.

3. Trường hợp ông Võ Văn Quang, bà Lê Thị Khánh Hương – 178 Cao Bá Quát đề nghị xem xét giải quyết cấp GCN QSDĐ cho gia đình ông.

Hướng giải quyết: Vụ việc này UBND thành phố đã có văn bản trả lời số 1745/UBND-TNMT ngày 17/9/2018. Đề nghị công dân làm đơn khởi kiện ra Tòa để được xem xét giải quyết.

4. Trường hợp bà Hoàng Anh – 120A Tăng Bạt Hổ, phường Yên Đỗ đề nghị xem xét, giải quyết hồ sơ cấp GCNQSDĐ

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố xem xét, hướng dẫn hồ sơ cho công dân.

5. Trường hợp ông Nguyễn Duy Quảng – 26 Trường Sơn, tổ 6 phường Yên Thế đề nghị giải quyết theo nội dung văn bản số 2237 ngày 09/10/2018 của UBND tỉnh; kiến nghị ông Nguyễn Văn Bạ bán đất cho ông Bích lần chiếm đất của ông để xây nhà thờ tại Thôn 2 Biển Hồ.

Hướng giải quyết: UBND thành phố đã có văn bản số 1853/UBND-TNMT ngày 03/10/2018 trả lời nội dung công dân kiến nghị. Nếu công dân không đồng ý với nội dung văn bản trả lời thì tiếp tục có đơn gửi UBND thành phố xem xét.

6. Trường hợp bà Nguyễn Thị Phấn – Tổ 13 phường Tây Sơn hỏi về thủ tục trách thửa (5m) đối với lô đất của gia đình.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố hướng dẫn cụ thể hồ sơ cho công dân.

7. Trường hợp ông Vũ Duy Hùng – Thôn 4 xã Gào kiến nghị việc giải quyết hồ sơ cấp GCNQSDĐ chậm trễ, đã hẹn trả nhiều lần nhưng chưa có kết quả.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra và có văn bản trả lời công dân **trước ngày 20/10/2018**, báo cáo Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố biết.

8. Trường hợp bà Trần Thị Thu Ba – 07 Tôn Thất Thuyết hỏi về thủ tục chuyển quyền sử dụng đất khi chồng bà đã bỏ đi. Kiến nghị biên số nhà trên đường Tôn Thất Thuyết cấp trùng nhau, có 3 nhà đều là số 07 Tôn Thất Thuyết.

Hướng giải quyết: Đề nghị công dân có đơn gửi Tòa án nhân dân thành phố xem xét, giải quyết.

- Việc bà xin điều chỉnh số nhà, giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra lại số nhà trên đường Tôn Thất Thuyết để điều chỉnh cho phù hợp.

9. Trường hợp bà Nguyễn Thị Thoại – Tổ 3 phường Thắng Lợi đề nghị giải quyết việc tranh chất đất đai, đề nghị hủy GCNQSDĐ của ông Phan Tấn Tri và trả lại đất, cấp GCNQSDĐ cho gia đình bà

Hướng giải quyết: Giao phòng Tài nguyên – Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra, trả lời cho công dân và báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố **trước ngày 30/10/2018**.

10. Trường hợp ông Mai Văn An – Thôn 3 xã Biển Hồ kiến nghị giải quyết hồ sơ cấp GCNQSDĐ chậm trễ

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra, trả lời công dân.

11. Trường hợp ông Huỳnh Văn Hạnh – 41 Đặng Thai Mai, phường Thắng Lợi kiến nghị về việc không làm được GCNQSDĐ đối với thửa đất đã tách cho con khi tách thửa đã có 36m² đất ở nhưng lại quy định phải đủ 300m² mới được tách.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra, trả lời công dân.

12. Trường hợp bà Mai Thị Lành – Tổ 9 phường IaKring kiến nghị về quy hoạch đường Nguyễn Văn Linh. Đề nghị cấm mốc và thu hồi phần diện tích không quy hoạch để đảm bảo quyền lợi cho nhân dân. Đề nghị làm đường hẻm 163 và lắp điện đường.

Hướng giải quyết: Hiện dự án Nguyễn Văn Linh đang được tỉnh kêu gọi đầu tư theo quy định. Đối với phần diện tích đất không quy hoạch, UBND thành phố đã có báo cáo gửi Sở Tài nguyên – Môi trường để đề nghị UBND tỉnh xem xét, khi có thông báo của tỉnh, UBND thành phố sẽ công khai rộng rãi trong nhân dân biết.

13. Trường hợp Trần Trường Nam – Tổ 2 phường Hoa Lư kiến nghị việc giải quyết hồ sơ cấp GCNQSDĐ chậm trễ, hẹn trả nhiều lần nhưng chưa có kết quả.

Hướng giải quyết: Giao phòng Tài nguyên – Môi trường, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra, trả lời công dân trước ngày 20/10/2018, báo cáo Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố xem xét.

14. Trường hợp ông Vũ Tiến Trung – Tổ 7 phường Yên Thế hỏi về việc giải quyết đơn của ông đề nghị cấp GCNQSDĐ.

Hướng giải quyết: UBND thành phố đã có văn bản số 1806/UBND-QLĐT ngày 25/9/2018 gửi Sở Giao thông Vận tải tỉnh cho ý kiến về lộ giới xây dựng tỉnh lộ 672 (nay là đường Tôn Đức Thắng) để có cơ sở giải quyết đơn của công dân.

15. Trường hợp ông Thân Trọng Thuận – 31 Lê Văn Hưu, phường Yên Thế đề nghị giải quyết tranh chấp đất với ông Trần Viết Trung.

Hướng giải quyết: Hiện UBND thành phố đang xem xét, giải quyết.

16. Trường hợp ông Nguyễn Tài – xã Diên Phú kiến nghị việc giải quyết hồ sơ cấp GCNQSDĐ chậm trễ.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ thành phố kiểm tra, trả lời công dân.

17. Trường hợp bà Nguyễn Thị Dần – 186 Cách Mạng Tháng Tám, phường Hoa Lư đề nghị dừng cấp GCNQSDĐ cho ông Dương Tấn Yên.

Hướng giải quyết: Giao phòng Tài nguyên – Môi trường kiểm tra, xem xét, giải quyết.

18. Trường hợp bà Nguyễn Xuân Mai – 15 đường Bà Triệu, phường Phù Đổng kiến nghị việc thi công công trình Kè chống sạt lở suối Hội Phú gây ngập, ảnh hưởng đến sinh hoạt gia đình

Hướng giải quyết: Đề nghị công dân có đơn gửi UBND thành phố để tiếp tục xem xét.

19. Trường hợp bà Lê Thị Hồng Liên – 362 Phan Đình Phùng, Tổ 9 phường Yên Đổ xin được sửa chữa nhà ở.

Hướng giải quyết: UBND phường Yên Đổ đã có văn bản trả lời không cho phép sửa chữa vì bà đã có nhà ở chỗ khác, nhà bà đang xin được sửa chữa nằm trong chỉ giới xây dựng đường Phan Đình Phùng. Giao phòng Quản lý đô thị thành phố kiểm tra, trả lời cụ thể cho công dân.

20. Trường hợp bà Nguyễn Thị Hương – 508 Ngô Quyền, thôn 1 xã Trà Đa đề nghị xin được chuyển mục đích đất ở tại lô đất trên đường Ngô Quyền, xã Trà Đa

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ kiểm tra, xem xét, giải quyết cho công dân.

Trên đây là tình hình tiếp công dân định kỳ ngày 15/10/2018, Văn phòng HĐND-UBND thành phố thông báo đến Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện; đồng thời, báo cáo cho Thường trực HĐND thành phố kết quả giải quyết để biết, theo dõi theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Sở TN-MT;
- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị: Ủy ban KTTU, VP Thành ủy, VP HĐND-UBND, TN-MT, Thanh tra, QLĐT, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Trung tâm PTQĐ; Ban QLDAĐTĐD;
- UBND: Phường Thắng Lợi; xã Biển Hồ;
- Ban TCD.TP;
- Trang Thông tin Điện tử thành phố;
- Đ/c Nga – PCVP;
- Ông Vũ Duy Hùng – Thôn 4 xã Gào;
- Đ/c Hằng, Vân – CVVP;
- Lưu VP-TH.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Thanh Nga