

Số : 73 /TB-VP

Pleiku, ngày 24 tháng 4 năm 2018

## THÔNG BÁO

### Tình hình tiếp công dân định kỳ tháng 4/2018 của Thường trực HĐND thành phố

Ngày 16/4/2018, Thường trực HĐND thành phố chủ trì và phối hợp với UBND thành phố tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 4/2018. Đồng chí Trịnh Duy Thuân – Bí thư Thành ủy, Chủ tịch HĐND thành phố - Chủ trì tiếp công dân. Tham gia tiếp công dân có đồng chí Trần Xuân Quang - Chủ tịch UBND thành phố; đồng chí Phó trưởng Ban Kinh tế - xã hội và đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: UBKT Thành ủy, Văn phòng Thành ủy, Văn phòng HĐND-UBND, Thanh tra, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

Sau khi nghe công dân trình bày, phản ánh các kiến nghị và ý kiến của Lãnh đạo cơ quan, đơn vị tham gia tiếp công dân. Đồng chí Trịnh Duy Thuân có ý kiến chỉ đạo như sau:

**1. Trường hợp ông Hồ Bản; địa chỉ: 88 Sư Vạn Hạnh, phường Hội Thương** đề nghị trong quá trình giải quyết tranh chấp đất giữa gia đình ông với gia đình ông Trần Ngọc, UBND phường không công khai Giấy CNQSD đất của ông Ngọc để đổi chiếu khi giải quyết.

*Hướng giải quyết:* Giao phòng Tài nguyên và Môi Trường kiểm tra Giấy CNQSD đất của ông Trần Ngọc để làm cơ sở trả lời cho ông Hồ Bản. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố trước ngày 10/5/2018.

**2. Trường hợp ông Bùi Văn Thêm; địa chỉ: 358/1 Hùng Vương, phường Hội Thương** đề nghị xem xét việc thu hồi, đền bù đất cộng đồng dân cư tổ 1 là không đúng người sử dụng đất vì ông sử dụng từ trước đến nay.

*Hướng giải quyết:* Giao phòng Tài nguyên và Môi Trường kiểm tra, xác minh thửa đất của cộng đồng dân cư tổ 1 và tham mưu trả lời cho công dân. Thời gia hoàn thành trước ngày 10/5/2018.

**3. Trường hợp ông Võ Văn Quang, bà Lê Thị Khánh Hương; địa chỉ: 178 Cao Bá Quát, phường Yên Đỗ** kiến nghị về việc cấp giấy CNQSD đất cho gia đình bà vì gia đình bà đã xác định được ranh giới đất.

*Hướng giải quyết:* Giao Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra, giải quyết, trả lời công dân và báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, Lãnh đạo UBND thành phố trước ngày 05/5/2018 biết, chỉ đạo.

**4. Trường hợp ông Nguyễn Tuấn Vũ; địa chỉ: Tổ 3, phường Đồng Đa** kiến nghị về việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất tại hẻm Trường Chinh, tổ 2, phường Trà Bá.

Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố đã trả lời nội dung đề nghị của ông Nguyễn Tuấn Vũ: Trường hợp thửa đất của ông Vũ sau khi đối chiếu bản đồ quy hoạch của thành phố thì lô đất của ông Vũ thuộc quy hoạch đất giao thông.

**5. Trường hợp ông Nguyễn Cảnh Hạ; địa chỉ: Tổ 12, phường Yên Thế** đề nghị cấp GCNQSDĐ chậm so với quy định.

*Hướng giải quyết:* Đề nghị UBND thành phố đôn đốc thực hiện việc cấp giấy CNQSD đất cho ông Nguyễn Cảnh Hạ. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND trước ngày **10/5/2018**.

**6. Trường hợp ông Thân Trọng Thuận; địa chỉ: 31 Lê Văn Hưu – Pleiku** đề nghị giải quyết dứt điểm tranh chấp đất với ông Trung.

*Hướng giải quyết:* Hiện UBND thành phố đang trả lời đơn của ông Trần Viết Trung và lập kế hoạch cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Trung. Đề nghị UBND thành phố đôn đốc các ngành triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND thành phố.

**7. Trường hợp ông Đỗ Phú Sanh; địa chỉ: 18 Lý Nam Đế, Pleiku** đề nghị xử lý cán bộ phường làm giả mạo giấy tờ.

*Hướng giải quyết:* Vụ việc này UBND thành phố đã có văn bản giao việc cho UBND phường Trà Bá kiểm tra, giải quyết. UBND phường Trà Bá báo cáo kết quả về Thường trực HĐND thành phố, UBND thành phố trước ngày **02/5/2018**.

**8. Trường hợp ông Nguyễn Văn Hiếu và ông Lê Văn Khương; địa chỉ: Khu tập thể Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải Gia Lai** đề nghị giải quyết việc cấp đất tái định cư khi thu hồi đất. Đề nghị có văn bản trả lời.

*Hướng giải quyết:* Giao Trung tâm phát triển quỹ đất có văn bản đề nghị đồng thời báo cáo UBND tỉnh xem xét đối với các trường hợp đặc biệt. Thời gian hoàn thành trước ngày **10/5/2018**.

**9. Trường hợp bà Lê Thị Đức; địa chỉ: 417A hẻm Lê Lợi, tổ 12, phường Hội Thương** đề nghị xử lý đất bị ngập úng và đền bù cây cối hoa màu trên đất.

*Hướng giải quyết:* Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố trên cơ sở đề xuất của Ban quản lý dự án thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố tham mưu UBND thành phố có văn bản trả lời công dân trước ngày trước ngày **10/5/2018**.

**10. Trường hợp ông Đặng Đức Dư và ông Quảng Văn Thiên; địa chỉ: 167 Lê Thánh Tôn, IaKring, Pleiku** đề nghị sớm triển khai thực hiện dự án đường Nguyễn Văn Linh.

*Hướng giải quyết:* Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu văn bản UBND thành phố xin ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện Quyết

định số 109 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất đường Nguyễn Văn Linh năm 2009; phòng Quản lý đô thị có kế hoạch khẩn trương thực hiện việc cắm mốc quy hoạch theo dự án đã phê duyệt.

**11. Trường hợp ông Nguyễn Xuân Thành; địa chỉ: 88 Ngô Gia Khảm, phường Trà Bá, Pleiku** đề nghị cấp giấy CNQSD đất đối với lô đất tại hẻm Đặng Thùy Trâm (có đơn kèm theo).

*Hướng giải quyết:* Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra lại toàn bộ vụ việc tham mưu UBND thành phố giải quyết, trả lời nội dung đơn theo quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày **10/5/2018**

**12. Trường hợp ông Vũ Đình Trung; địa chỉ: Thôn 3, xã Biển Hồ, Pleiku** kiến nghị về việc cấp giấy CNQSD đất không có chữ ký của lãnh đạo ảnh hưởng đến việc sử dụng quyền của người sử dụng đất.

*Hướng giải quyết:* Giao Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố hướng dẫn cấp đổi giấy CNQSD đất cho công dân.

**13. Trường hợp ông Nguyễn Quang Mạnh; địa chỉ: Thôn 1, xã Ia Pia, Chư Prông, Gia Lai** đề nghị UBND thành phố xem xét, xử lý việc cấp giấy CNQSD đất của bà Nguyễn Thị Năm chồng lên đất của ông dẫn đến tranh chấp.

*Hướng giải quyết:* Giao UBND thành phố kiểm tra, trả lời đơn công dân.

Trên đây là tình hình tiếp công dân định kỳ ngày 16/4/2018, Văn phòng HĐND-UBND thành phố thông báo đến Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện; đồng thời, báo cáo cho Thường trực HĐND thành phố kết quả giải quyết để biết, theo dõi theo quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị: Ủy ban KTTU, VP HĐND-UBND, TN-MT, Thanh tra, QLĐT, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Trung tâm PTQĐ;
- UBND phường: Yên Thế, Hoa Lư, Trà Bá, Hội Thương, Yên Đỗ;
- Ban TCD.TP;
- Trang Thông tin Điện tử thành phố;
- Đ/c Nga- PCVP;
- Đ/c Hằng, Vân – CVVP;
- Lưu VP-TH.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Thanh Nga**