

Số : **534** /TB-VP

Pleiku, ngày **17** tháng 8 năm 2018

THÔNG BÁO

Tình hình tiếp công dân định kỳ tháng 8/2018 của Thường trực HĐND thành phố

Ngày 15/8/2018, Thường trực HĐND thành phố chủ trì và phối hợp với UBND thành phố tổ chức tiếp công dân định kỳ tháng 8/2018. Đồng chí Trần Thị Tâm – Phó Chủ tịch UBND thành phố - Chủ trì tiếp công dân. Tham gia tiếp công dân có đồng chí Ban Pháp chế, Ban Kinh tế - Xã hội và đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: UBKT Thành ủy, Văn phòng HĐND-UBND, Thanh tra, phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Ban Quản lý dự án thành phố.

Sau khi nghe công dân trình bày, phản ánh các kiến nghị và ý kiến của Lãnh đạo cơ quan, đơn vị tham gia tiếp công dân. Đồng chí Trần Thị Tâm có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Trường hợp Bùi Thị Miều; địa chỉ: 418 hẻm Lê Lợi, tổ 12, phường Hội Thương đề nghị các cơ quan xem xét việc đổ đất chống ngập úng cho gia đình bà, hiện nay việc ngập úng ảnh hưởng lớn đến cuộc sống của gia đình.

Hướng giải quyết: Nội dung này UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dự án thành phố thực hiện; yêu cầu Ban Quản lý dự án thành phố tập trung thực hiện khi thời tiết thuận lợi. Báo cáo kết quả về TTHĐND và UBND thành phố biết.

2. Trường hợp ông Võ Văn Quang; địa chỉ: 178 Cao Bá Quát, phường Yên Đỗ kiến nghị về việc cấp giấy CNQSD đất cho gia đình ông.

Hướng giải quyết: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Chi nhánh văn phòng đất đai, UBND phường Yên Đỗ kiểm tra giải quyết cho công dân, không để công dân đi lại nhiều lần. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố **trước ngày 30/8/2018** biết, chỉ đạo.

3. Trường hợp bà Lê Thị Hồng Liên; địa chỉ: 362 Phan Đình Phùng, phường Yên Đỗ kiến nghị về việc cho phép sửa chữa xây dựng nhà tạm tại đường Phan Đình Phùng vì hiện nay đã xuống cấp không ở được.

Hướng giải quyết: Giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra, đề xuất hướng giải quyết vụ việc. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố **trước ngày 20/8/2018** biết, chỉ đạo.

4. Trường hợp ông Nguyễn Văn Bình; địa chỉ: Hẻm 90 Nguyễn Viết Xuân, phường Hội Phú đề nghị có văn bản trả lời theo nội dung đơn kiến nghị ngày 14/12/2017.

Hướng giải quyết: Giao UBND phường Hội Phú và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có văn bản trả lời công dân trước ngày **30/8/2018**.

5. Trường hợp bà Nguyễn Thị Ngọc Oanh; địa chỉ: 57/206 Lê Thánh Tôn, phường IaKring đề nghị giải thích một số thắc mắc về việc thực hiện hoàn công và cấp giấy CNQSD đất.

Hướng giải quyết: Các phòng chuyên môn đã giải thích, hướng dẫn tại buổi tiếp công dân.

6. Trường hợp ông Trương Văn Trục; địa chỉ: Thôn 1, xã Biển Hồ đề nghị giải quyết việc chỉnh lý cấp giấy CNQSD đất thể hiện theo hiện trạng thực tế sử dụng.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng đất đai thành phố kiểm tra xem xét, đề xuất xử lý. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố *trước ngày 30/8/2018* biết, chỉ đạo.

7. Trường hợp ông Phạm Duy Hiên; địa chỉ: 24/13 Nguyễn Văn Trỗi, phường Hội Thương có ý kiến về việc nhập, tách thửa đất khi chuyển mục đích sử dụng đất phải cấp giấy CNQSD đất mới; đề nghị có văn bản chỉ đạo liên quan đến dự án Nguyễn Văn Linh để người dân thực hiện các quyền của người sử dụng đất.

Hướng giải quyết: Việc tách, nhập thửa đất khi chuyển mục đích sử dụng đất phải cấp giấy CNQSD đất mới được thực hiện theo Thông tư 33 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Giao Chi nhánh Văn phòng đất đai thành phố hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

- Đối với việc triển khai thực hiện Dự án đường Nguyễn Văn Linh, hiện nay UBND thành phố đang trình UBND tỉnh để thực hiện các bước tiếp theo của Dự án.

8. Trường hợp ông Thủy Ngọc Liễu; địa chỉ: 19 Tôn Đức Thắng, Pleiku đề nghị hợp thức hóa phần diện tích đất do thay đổi chỉ giới đường.

Hướng giải quyết: Giao phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp phòng Quản lý đô thị kiểm tra, giải quyết vụ việc. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố *trước ngày 30/8/2018*

9. Trường hợp ông Đinh Văn Cảnh; địa chỉ: Thôn 4, xã Biển Hồ đề nghị điều chỉnh về việc cấp giấy CNQSD đất cho gia đình ông từ đất ở thành đất nông nghiệp.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra, giải quyết theo quy định. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố *trước ngày 05/9/2018* biết, chỉ đạo.

10. Trường hợp ông Nguyễn Tuấn Long; địa chỉ: Thôn 3, xã Biển Hồ kiến nghị về việc chậm giải quyết hồ sơ cấp giấy CNQSD đất.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra, giải quyết. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố *trước ngày 30/8/2018* biết, chỉ đạo.

11. Trường hợp ông Phạm Thiết Giáp; địa chỉ: 05 Phan Đình Phùng, phường Tây Sơn có ý kiến về việc thực hiện các Quyết định của UBND tỉnh về áp dụng chỉ giới đường Phan Đình Phùng.

Hướng giải quyết: Giao phòng Quản lý đô thị thành phố kiểm tra và có văn bản trả lời công dân trước ngày 20/8/2018.

12. Trường hợp bà Nguyễn Thị Thanh Nga; địa chỉ: 200 Trường Chinh, phường Trà Bá đề nghị UBND thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Dự án Nguyễn Văn Linh.

Hướng giải quyết: Ghi nhận ý kiến của công dân. Đối với việc triển khai thực hiện Dự án đường Nguyễn Văn Linh, hiện nay UBND thành phố đang trình UBND tỉnh để thực hiện các bước tiếp theo của Dự án.

13. Trường hợp ông Nguyễn Hùng; địa chỉ: xã Tân Sơn, Pleiku có ý kiến về việc nhập, tách thửa đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

Hướng giải quyết: Việc tách, nhập thửa đất khi chuyển mục đích sử dụng đất phải cấp giấy CNQSD đất mới được thực hiện theo Thông tư 33 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Giao Chi nhánh Văn phòng đất đai thành phố hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

14. Trường hợp bà Lê Thị Đức; địa chỉ: tổ 12, phường Hội Thương có ý kiến về việc không đồng ý giá đền bù hỗ trợ do Trung tâm phát triển quỹ đất khái toán.

Hướng giải quyết: Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố phối hợp Ban quản lý dự án có văn bản trả lời công dân trước ngày **30/8/2018**.

15. Trường hợp ông Nguyễn Thanh Hải; địa chỉ: Thôn 2, xã Biển Hồ đề nghị được cấp giấy CNQSD đất cho gia đình ông tại thôn 2, xã Biển Hồ.

Hướng giải quyết: Hiện nay UBND thành phố đã có văn bản trình UBND tỉnh cho ý kiến về việc cấp giấy CNQSD đất cho các hộ dân tại khu vực Kho đạn thuộc thôn 2, xã Biển Hồ.

16. Trường hợp ông Võ Văn Tuấn; địa chỉ: phường Thống Nhất kiến nghị về việc chậm cấp giấy CNQSD đất cho gia đình ông.

Hướng giải quyết: Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra, giải quyết. Báo cáo kết quả về Thường trực HĐND, UBND thành phố **trước ngày 30/8/2018** biết, chỉ đạo.

Trên đây là tình hình tiếp công dân định kỳ ngày 15/8/2018, Văn phòng HĐND-UBND thành phố thông báo đến Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan biết và tổ chức thực hiện; đồng thời, báo cáo cho Thường trực HĐND thành phố kết quả giải quyết để biết, theo dõi theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Thành ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND thành phố;
- Lãnh đạo UBND thành phố;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị: Ủy ban KTTU, VP HĐND-UBND, TN-MT, Thanh tra, QLĐT, Chi nhánh VPKĐĐ, Trung tâm PTQĐ;
- UBND các xã, phường: Hội Thương, Hội Phú; Biển Hồ, Yên Đỗ;
- Ban TCDTP;
- Trang Thông tin Điện tử thành phố;
- Lưu VP-TH.

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thanh Nga