

Số: 484/BC-UBND

Pleiku, ngày 10 tháng 10 năm 2019

## **BÁO CÁO**

### **Tình hình công tác 9 tháng đầu năm, triển khai nhiệm vụ 3 tháng cuối năm 2019**

Thực hiện Nghị quyết của Thành ủy, HĐND thành phố về kế hoạch phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh năm 2019; dưới sự chỉ đạo của UBND tỉnh, sự lãnh đạo của Ban Thường vụ Thành ủy, sự giám sát của HĐND thành phố, sự phối hợp của các sở, ban, ngành của tỉnh, UBMTTQ Việt Nam thành phố, các tổ chức thành viên Mặt trận, sự nỗ lực phấn đấu của các phòng, ban từ thành phố đến xã, phường và nhân dân các dân tộc trên địa bàn thành phố, qua 9 tháng đầu năm 2019, UBND thành phố đã tập trung lãnh đạo tổ chức triển khai thực hiện các mặt công tác trọng tâm sau:

#### **I. Lĩnh vực kinh tế:**

**1. Thương mại, dịch vụ:** Tổng mức bán lẻ hàng hóa và doanh thu dịch vụ trên địa bàn thực hiện 29.085,3 tỷ đồng, đạt 71,55% so với kế hoạch và tăng 11,79% so với cùng kỳ, trong đó, kinh tế Nhà nước đạt 1.802 tỷ đồng, tăng 4,93% so với cùng kỳ; kinh tế ngoài Nhà nước đạt 17.283,3 tỷ đồng, tăng 12,28% so với cùng kỳ.

Hoạt động vận tải ổn định, vận chuyển 4,84 triệu lượt hành khách, đạt 74,75% so với kế hoạch và tăng 4,72% so với cùng kỳ; vận chuyển hàng hoá thực hiện 4,92 triệu tấn, đạt 72,77% so với kế hoạch và tăng 3,71% so với cùng kỳ; doanh thu vận tải thực hiện 1.416,7 tỷ đồng, đạt 75,5% so với kế hoạch và tăng 5,6% so với cùng kỳ.

**2. Sản xuất công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp:** Giá trị sản xuất công nghiệp (theo giá so sánh 2010) thực hiện 5.790,1 tỷ đồng, đạt 72,6% so với kế hoạch và tăng 8,48% so cùng kỳ; trong đó: Khu vực kinh tế Nhà nước đạt 913,9 tỷ đồng, tăng 11,22% so với cùng kỳ; kinh tế ngoài Nhà nước đạt 4.821 tỷ đồng, tăng 8,47% so với cùng kỳ, kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện 55,2 tỷ đồng, tăng 12,6% so với cùng kỳ.

**3. Đầu tư - XDCB:** Tổng kế hoạch năm 2019 là 556,265 tỷ đồng, khối lượng thực hiện là 175,260 tỷ đồng, bằng 31,51% kế hoạch, giá trị giải ngân 184,820 tỷ đồng bằng 33,23% kế hoạch. Trong đó, Kế hoạch đầu tư phát triển: 529,945 tỷ đồng, khối lượng thực hiện là 160,361 tỷ đồng, bằng 30,26% kế hoạch, giá trị giải ngân 176,202 tỷ đồng bằng 33,25% kế hoạch<sup>1</sup>; Kế hoạch tăng cường cơ sở vật chất: 12,720 tỷ đồng, khối lượng thực hiện là 9,721 tỷ đồng, bằng 76,43% kế hoạch, giá trị giải ngân 4,757 tỷ đồng bằng 37,40% kế hoạch; Kế hoạch Kiến thiết thị chính: 13,600 tỷ đồng,

<sup>1</sup>Kế hoạch vốn ngân sách Trung ương, ngân sách Tỉnh giao: 230,142 tỷ (Giảm 35 tỷ, gồm giảm dự án đường nội thị 15 tỷ và dự án Thí điểm lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng công cộng sử dụng năng lượng mặt trời cho các tuyến đường thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo văn bản 2123/UBND-KTTH ngày 25/9/2019 của UBND tỉnh Gia Lai gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề nghị điều chỉnh giảm). Khối lượng thực hiện là 120,989 tỷ đồng, bằng 52,6% kế hoạch, giá trị giải ngân 140,156 tỷ đồng bằng 60,9% kế hoạch.

khối lượng thực hiện là 5,178 tỷ đồng, bằng 38,08% kế hoạch, giá trị giải ngân 3,860 tỷ đồng bằng 28,38% kế hoạch

**4. Công tác thu - chi ngân sách:** Tính đến ngày 30/9/2019, thu ngân sách Nhà nước theo phân cấp đạt 649,061 tỷ đồng, bằng 56,29% so với kế hoạch tỉnh giao, bằng 53,03% so với kế hoạch thành phố giao. Chi ngân sách là 711,136 tỷ đồng, bằng 68,65% so với kế hoạch tỉnh giao, bằng 64,25% kế hoạch thành phố giao, trong đó chi ngân sách cấp thành phố là 608,545 tỷ đồng, chi ngân sách cấp xã 102,591 tỷ đồng.

*Về nợ thuế:* Tổng nợ thuế đến 31/8/2019 là 525,5 tỷ đồng, giảm so với 31/12/2018 là 51,86 tỷ đồng. Trong đó, nợ có khả năng thu là 46,24, chiếm 8,79 % tổng nợ; Nợ khó thu là 407,8 tỷ chiếm 77,6% tổng nợ; Nợ chờ xử lý là 71,45 tỷ : chiếm 13,6% tổng nợ (nợ tiền sử dụng đất của Công ty Sơn Hải, Công ty Cổ phần Phát triển nhà VK Land, Công ty TNHH MTV Trung Sơn Gia Lai,...).

**5. Công tác Quản lý, chỉnh trang đô thị:** Cấp 920 giấy phép xây dựng, 262 giấy chứng nhận biên số nhà, 106 giấy phép ô tô vào đường cấm; chỉ đạo các phòng chức năng phối hợp với UBND các xã, phường kiểm tra việc chấp hành các quy định pháp luật về xây dựng. Trong 9 tháng đầu năm, kiểm tra được 459/920 trường hợp xây dựng, phát hiện 14 trường hợp vi phạm, xử lý theo quy định.

Tổ chức 189 đợt ra quân làm trật tự đô thị với trên 1.890 lượt người tham gia, xử lý các trường hợp kinh doanh lấn chiếm vỉa hè các trục đường chính, trước các cơ quan công sở, các trường học; chỉ đạo thu gom, vận chuyển, quét dọn rác trên 172 tuyến đường chính có tên và 533 tuyến đường hẻm; chăm sóc hệ thống cây xanh đường phố, duy tu, sửa chữa hạ tầng giao thông, thoát nước đô thị; quản lý, vận hành hệ thống điện chiếu sáng công cộng, 323 trạm điện, 25 chốt đèn tín hiệu giao thông và 38 chốt đèn cảnh báo giao thông.

Công tác quản lý quy hoạch và triển khai các đồ án quy hoạch được chú trọng; thành phố đang triển khai lập, phê duyệt và quản lý các quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết<sup>2</sup>.

UBND thành phố đã hoàn thiện hồ sơ gửi Cục Phát triển đô thị - Bộ Xây dựng Đề án đề nghị công nhận thành phố Pleiku là đô thị loại I, trực thuộc tỉnh Gia Lai.

---

<sup>2</sup> 12 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 tại các phường: Thắng Lợi, Yên Thế, Yên Đỗ, Chi Lăng, Đồng Đa, Tây Sơn, Phù Đồng, KDC xã Trà Đa, KDC đường Nguyễn Chí Thanh, làng Ôp – phường Hoa Lư, làng Wâu – xã Chư Á, làng Brel – xã Biên Hòa; 01 Quy chế quản lý kiến trúc đô thị thành phố Pleiku;

Phối hợp với các nhà đầu tư tự ứng kinh phí để triển khai thực hiện:

- Đã hoàn thành 04 đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tổ hợp khách sạn, siêu thị và nhà phố thương mại (tại khu vực trung tâm hội chợ triển lãm đường Nguyễn Văn Cừ); Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư Cầu Sắt; Đồ án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng khu đô thị Diên Phú (vị trí đất khu nghỉ dưỡng công ty cao su Chư Păh). Quy hoạch chi tiết xây dựng viện nghiên cứu giống cây trồng công nghệ cao; nhà máy phân loại, tách, đóng gói, bảo quản hoa quả xuất khẩu và khu nông nghiệp công nghệ cao (Nafoods).

- Các đồ án đang triển khai lập quy hoạch: KDC hai bên đường Lý Tự Trọng (nổi dài) và vùng phụ cận; KDC phía Tây Cầu số 3; QH chi tiết khu vực suối Hội Phú (đoạn 1- Khu A); khu đô thị đường Tôn Thất Thuyết và khu vực dọc suối YaLinh; QHXD Suối Hội Phú (giai đoạn 3, từ khu đô thị Hoa Lư – Phù Đồng đến cầu IaSol); QHXD khu vực miệng núi lửa âm – Làng Ôp; QH phân lô đất ở khu vực thu hồi của Công ty Thương mại XNK Gia Lai tại phường Thống Nhất; Đầu tư xây dựng và phát triển khu đô thị phức hợp kiểu mẫu tại đường Nguyễn Chí Thanh, phường Trà Bá; Khu nhà ở thương mại trực đường Nguyễn Chí Thanh; Dự án khách sạn 5 sao, Trung tâm hội nghị và Trung tâm thương mại cao cấp tỉnh Gia Lai (Đường Quang Trung, Trần Hưng Đạo thành phố Pleiku); Dự án chợ Yên Thế; Dự án Trung tâm thương mại thành phố Pleiku; Dự án Chợ đầu mối; Dự án Trung tâm trung bày, bảo hành và bảo trì ô tô thành phố Pleiku; Dự án Nhà máy xử lý rác thải, xã Gào; Dự án Công viên nghĩa trang An viên Tây Nguyên; Dự án khu đô thị TMS Diên Phú; Dự án khu đô thị TMS Chi Lăng

- Các đồ án Quy hoạch chi tiết đến nay chưa triển khai: Trung tâm sản xuất hạt giống và rau sạch ứng dụng công nghệ cao, Làng B, Xã Gào, T.P Pleiku; Trồng, chế biến, xuất khẩu rau củ quả ứng dụng công nghệ cao, thôn 6, Xã Gào;

Thực hiện Nghị quyết số 05-NQ/TU ngày 11/8/2011 của BCH Đảng bộ thành phố (khoá X): Năm 2019, thành phố tiếp tục đầu tư xây dựng 04 tuyến đường<sup>3</sup>: Đến nay, đã vận động được 313/333 hộ với diện tích hiến đất, di dời hàng rào, vật kiến trúc 188,78/771,86 m<sup>2</sup>, tỷ lệ đồng thuận đạt 94%, các trường hợp còn lại đang tiếp tục vận động.

**6. Công tác Bồi thường, giải phóng mặt bằng và phát triển quỹ đất:** Năm 2019, thực hiện 12 dự án<sup>4</sup> (tăng 01 dự án so với cùng kỳ năm 2018). Trong 9 tháng đầu năm 2019, đã hoàn thành 04 dự án<sup>5</sup> (tăng 02 dự án so với cùng kỳ năm 2018), đã chi trả cho 01 tổ chức và 127 hộ gia đình, cá nhân với tổng kinh phí: 40,275 tỷ đồng (tiến độ thực hiện đạt 74%); nhận mặt bằng của 01 tổ chức và 131 hộ gia đình, cá nhân với diện tích đất đã thu hồi: 150.660,7 m<sup>2</sup> đất (tiến độ thực hiện đạt 79%).

**7. Công tác Quản lý Tài nguyên - Môi trường:** Trong 9 tháng đầu năm 2019, đã cấp 586 GCNQSD đất với diện tích: 48,33ha gồm đất ở: 5,75ha; đất nông nghiệp: 42,58ha (lũy kế kết quả cấp GCNQSD đất đến 31/8/2019 là: Tổng diện tích đất đã cấp: 16.343,75ha, trong đó đất ở: 1.463,94ha; đất nông nghiệp: 14.879,81ha); cho phép chuyển mục đích sử dụng 2.598 trường hợp với diện tích 26,88ha<sup>(6)</sup>; cấp 47 Kế hoạch BVMT.

**8. Sản xuất Nông - Lâm nghiệp:** Tổng diện tích gieo trồng vụ Đông Xuân năm 2018 - 2019 đạt 2.113,7ha, bằng 93,32% so với kế hoạch và giảm 4,66% so với cùng kỳ. Vụ Đông Xuân diễn ra trong điều kiện thời tiết tương đối ổn định, cây trồng sinh trưởng và phát triển tốt, dịch bệnh được kiểm soát. Diện tích gieo trồng vụ Mùa đạt 2.656,84ha, đạt 96,69% kế hoạch, giảm 0,57% so với cùng kỳ, trong đó lúa nước đạt 1.550ha, đạt 100% so với kế hoạch, tăng 4,03% so với cùng kỳ. Tình hình chăn nuôi: Tính đến ngày 30/9/2019 đã có 12 xã, phường có ổ Dịch tả lợn Châu Phi với tổng số lợn tiêu hủy tại các địa phương có dịch là 845 con, tổng trọng lượng là 51,78 tấn<sup>7</sup>; Thành phố đã xuất ngân sách 891.330.000 đồng để hỗ trợ cho các hộ chăn nuôi và công tác phòng, chống dịch tả lợn Châu Phi.

Tổ chức trồng cây đời đời nhớ ơn Bác Hồ năm 2019<sup>8</sup>. Thành phố đã tập huấn cho các đơn vị về Chương trình mỗi xã một sản phẩm (OCOP). Hiện thành phố đang chỉ đạo các cơ sở tiến hành hoàn thiện hồ sơ để tổ chức đánh giá sản phẩm OCOP cấp huyện.

\* *Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới:* Thường xuyên kiểm tra, theo dõi tiến độ thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới tại các xã, chỉ đạo các xã nâng cao chất lượng các tiêu chí NTM. Phân khai các nguồn vốn ngân sách và thống nhất chủ trương triển khai các dự án nông thôn mới cho các xã năm 2019 với tổng kinh phí 43,522 tỷ đồng (Ngân sách Trung ương hỗ trợ 4,95 tỷ đồng;

<sup>3</sup> Mạc Đình Chi, Lương Định Của, Mạc Đăng Dung, Nguyễn Hữu Thọ.

<sup>4</sup> Kè chống sạt lở Suối Hội Phú, Trung tâm trung bày, bảo hành và bảo trì ô tô thành phố Pleiku, Cải tạo nút giao thông Phù Đồng, Khu dân cư đường Nguyễn Chí Thanh, Công ty dịch vụ vận tải hàng hóa Gia Lai, Trung tâm thương mại Pleiku, Đất Cao su 327 xã Gào, Đường dây 220kV Pleiku 2 - An Khê, Chợ đầu mối, Nâng cấp mở rộng đường Cách mạng Tháng Tám - hộ bà Võ Thị Sứ, Đường dây 500kV Đốc Sỏi - Pleiku 2, Khu phố mới Hoa Lư - Phù Đồng.

<sup>5</sup> Nâng cấp mở rộng đường Cách mạng Tháng Tám - hộ bà Võ Thị Sứ, Đường dây 220kV Pleiku 2 - An Khê, Trung tâm trung bày, bảo hành và bảo trì ô tô thành phố Pleiku, Công ty dịch vụ vận tải hàng hóa Gia Lai.

<sup>6</sup> Trong đó: 1.351 trường hợp nộp tiền với diện tích: 12,35ha; 1.247 trường hợp ghi nợ tiền sử dụng đất với diện tích: 14,53ha

<sup>7</sup> 09 xã, phường: Yên Thế, Thắng Lợi, Diên Hồng, Ia Kring, Trà Bá, Hoa Lư, Diên Phú, Trà Đa, Tân Sơn, Phù Đồng, An Phú, Biển Hồ.

<sup>8</sup> Đã trồng 1.170 cây thông ba lá tại Khu vực lâm viên Biển Hồ, xã Biển Hồ.

