
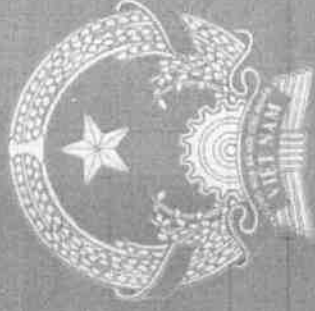


VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
09/4/2018	Người sử dụng đất: - Ông Nguyễn Hữu Nghiêm thay đổi giấy CMND từ số 171690521 thành 231076973. - Bà Cao Thị Mai thay đổi giấy CMND số 172030572 thành 231159258 theo hồ sơ số 002482.Q15 DT	

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý:

- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
- Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên, có thay đổi về hình dạng, kích thước diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
- Nếu có thắc mắc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



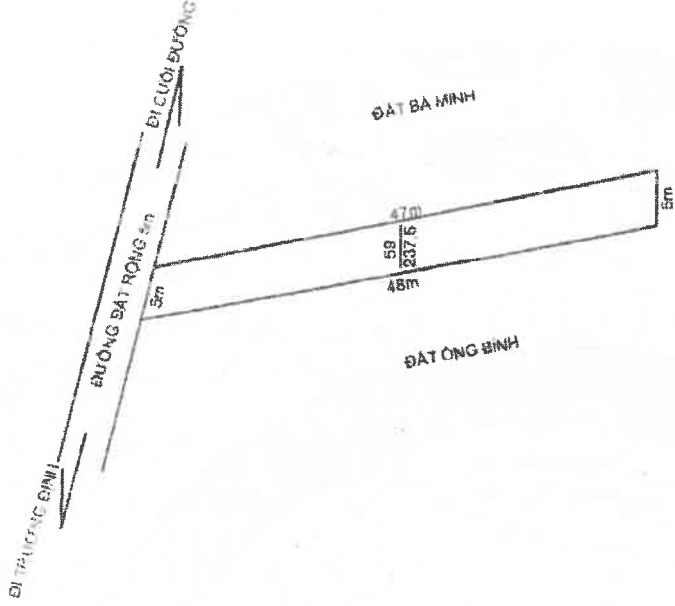
**GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

Số A0 361501

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ PLEIKU - TỈNH GIA LAI

V- Sơ đồ thửa đất



I- Tên người sử dụng đất

Ông: Nguyễn Hữu Nghiễm
Số: 171690321 Nơi cấp: Công an tỉnh Thanh Hoá
Bà: Cao Thị Mai
Số: 172030572 Nơi cấp: Công an tỉnh Thanh Hoá
Địa chỉ thường trú: Thôn 01 - Xã Trà Đa - Thành phố Pleiku - Tỉnh Gia Lai

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 59 2. Tờ bản đồ số: 32

3. Địa chỉ thửa đất: Làng Nha Hyom - Xã Chư Á

4. Diện tích: 237,5 m²

Bằng chữ: Hai trăm ba mươi bảy năm mét vuông

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 237,5 m²

+ Sử dụng chung: Không m²

Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm

7. Thời hạn sử dụng đất: Đẻ, tháng 10/2043

8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận QSD đất (Nhận chuyển nhượng)

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

Ngày 25, tháng 5, năm 2009
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Tiến Dũng

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.04.A.4.9.1.44. / QĐ-UBND(TP)

