

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án Đường Hoàng Sa nối dài (đoạn nối từ đường Trường Chinh đến đường Nguyễn Chí Thanh), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

Căn cứ Khoản 3, Điều 66; Khoản 1, Điều 67 và Điểm a, Khoản 1, Điều 69 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Khoản 1 và Khoản 2 Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 196/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Nghị quyết số 197/NQ-HĐND ngày 11/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 07/02/2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định số 1175/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường Hoàng Sa nối dài (đoạn nối từ đường Trường Chinh đến đường Nguyễn Chí Thanh), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 358/TTr-TNMT ngày 28/2/2020,

Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku thông báo như sau:

1. Thu hồi đất:

- Vị trí thu hồi đất: Phường Chi Lăng, phường Thắng Lợi và xã Chư Á, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Thời gian thu hồi đất: Năm 2020.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 209.233,6 m² của 510 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức. Trong đó:

+ Đất ở đô thị: 27.749,8 m².

+ Đất trồng cây lâu năm: 100.719,9 m².

+ Đất trồng cây hàng năm: 64.776,2 m².

+ Đất lúa: 15.100,2 m².

+ Đất khác (nuôi trồng thủy sản, đất nghĩa trang...): 887,5 m².

- Phường Chi Lăng: Thu hồi 144.994,6 m² đất của 241 hộ gia đình, cá nhân.

- Phường Thắng Lợi: Thu hồi 57.219,9 m² đất của 176 hộ gia đình, cá nhân.

- Xã Chư Á: Thu hồi 7.019,1 m² đất của 93 hộ gia đình, cá nhân và 01 tổ chức.

(Kèm theo Danh sách tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi tại phường Chi Lăng, phường Thắng Lợi và xã Chư Á)

2. Lý do thu hồi đất:

Thu hồi diện tích đất của các hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án Đường Hoàng Sa nối dài (đoạn nối từ đường Trường Chinh đến đường Nguyễn Chí Thanh), thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm có thông báo chi tiết sau khi ban hành Thông báo này.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có tên trong danh sách trên có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Pleiku thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tổ chức công khai thông báo này tại Trụ sở HĐND-UBND phường Chi Lăng, phường Thắng Lợi và xã Chư Á, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất bị thu hồi, cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi và triển khai công tác đền bù, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ, tái định cư thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trong khu vực và các cơ quan, đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTr. Thành ủy (b/cáo);
- TTr. HĐND Tp (b/cáo);
- Lãnh đạo UBND Tp;
- Phòng TNMT; Trung tâm PTQĐ Tp (thực hiện);
- Các phòng: Kinh tế, TCKH, QLĐT (p/h thực hiện);
- UBND phường Chi Lăng (thực hiện);
- UBND phường Thắng Lợi (thực hiện);
- UBND xã Chư Á (thực hiện);
- Trang TTĐT Tp;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Phúc Ánh

