

Số: 911 /CCTPLE-KKNVPC

Pleiku, ngày 26 tháng 9 năm 2022

V/v phối hợp thu thuế
sử dụng đất phi nông nghiệp

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường, xã thuộc thành phố Pleiku.

Căn cứ tiết b, khoản 5 Điều 39 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ Quy định Trách nhiệm của bên được ủy nhiệm thu: “b) *Gửi thông báo về việc nộp thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước; các quyết định truy thu, xử phạt; thông báo tiền nợ, tiền phạt và tiền chậm nộp theo quy định và đơn đốc người nộp thuế thực hiện nộp vào ngân sách nhà nước. Bên được ủy nhiệm thu khi nhận thông báo về việc nộp thuế và các khoản thu khác thuộc ngân sách nhà nước từ cơ quan quản lý thuế phải gửi cho người nộp thuế trong vòng 05 ngày kể từ ngày nhận Thông báo; và khi nhận Thông báo tiền nợ, tiền phạt và tiền chậm nộp từ cơ quan quản lý thuế phải gửi cho người nộp thuế trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận Thông báo và đơn đốc người nộp thuế thực hiện*”.

Thực hiện Quy chế phối hợp giữa Chi cục Thuế và UBND các xã, phường trong công tác quản lý thu thuế trên địa bàn ban hành kèm theo Quyết định số 1007/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 của UBND thành phố Pleiku. Thời gian qua công tác phối hợp quản lý thuế trên địa đạt nhiều kết quả đáng ghi nhận, góp phần hoàn thành dự toán thu NSNN hàng năm, cũng như triển khai thực hiện tốt chính sách thuế. Tuy nhiên vẫn còn một số tồn tại như Thông báo thuế sử dụng đất phi nông nghiệp (thuế PNN) giao chưa đầy đủ đến người nộp thuế (NNT) dẫn đến NNT khiếu nại với lý do không nhận được Thông báo nộp thuế; nợ thuế PNN khá lớn, ... Chi cục Thuế đề nghị UBND các phường, xã chỉ đạo các bộ phận trực thuộc phối hợp Đội thuế trong công tác quản lý thuế như sau:

1- Công tác tuyên truyền

Chỉ đạo các bộ phận phối hợp Đội thuế phụ trách địa bàn thực hiện tuyên truyền công tác kê khai, nộp thuế PNN đến Người nộp thuế trên địa bàn như: Thông qua các buổi họp dân, băng rôn, xe lưu động về nghĩa vụ kê khai, thời hạn nộp thuế, nộp nợ thuế, ...

2- Công tác kê khai thuế PNN

Chỉ đạo các Tổ dân phố, Thôn, Ủy nhiệm thu trong quá trình triển khai phát Thông báo, đơn đốc thu thuế PNN cần rà soát những trường hợp đang sử dụng đất nhưng chưa kê khai hoặc Thông báo thuế chưa đúng với người sử dụng đất thì yêu cầu người sử dụng đất đến Đội thuế để kê khai, điều chỉnh (nếu có).

3- Công tác giao Thông báo thuế PNN đến người nộp thuế

Trên cơ sở Thông báo thuế PNN mà Chi cục Thuế giao đến phường, xã; đề nghị UBND xã phường chỉ đạo Ủy nhiệm thu, các Tổ dân phố, Thôn thực hiện giao đến người nộp thuế, đảm bảo mọi người nộp thuế PNN được nhận Thông báo thuế, để NNT biết thời hạn nộp thuế; số thuế, tiền chậm nộp còn nợ; cụ thể thời hạn nộp thuế PNN được quy định tại khoản 1 Điều 18 Nghị định 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ: “1. Thuế sử dụng đất phi nông nghiệp

a) Thời hạn nộp thuế lần đầu: Chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp của cơ quan thuế.

Từ năm thứ hai trở đi, người nộp thuế nộp tiền thuế sử dụng đất phi nông nghiệp một lần trong năm chậm nhất là **ngày 31 tháng 10**.

b) Thời hạn nộp tiền thuế chênh lệch theo xác định của người nộp thuế tại Tờ khai tổng hợp chậm nhất là ngày 31 tháng 3 năm dương lịch tiếp theo năm tính thuế.

c) Thời hạn nộp thuế đối với hồ sơ khai điều chỉnh chậm nhất là 30 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo nộp thuế sử dụng đất phi nông nghiệp.”

4- Công tác thu hồi nợ đọng thuế PNN

Đến ngày 31/8/2022 trên hệ thống quản lý thuế tập trung của ngành thuế (TMS), số nợ là 5.020 Trđ (trong đó tiền thuế PNN là 4.496 Trđ, tiền chậm nộp: 524 Trđ); nhằm đảm bảo chấp hành nghiêm chính sách pháp luật nói chung, pháp luật về thuế nói riêng, góp phần hoàn thành dự toán thu NSNN hàng năm do UBND Tỉnh, HĐND Thành phố giao, đề nghị UBND phường xã tăng cường phối hợp với Chi cục Thuế TP.Pleiku (trên cơ sở tham mưu của các Đội thuế phụ trách địa bàn) triển khai các giải pháp thu hồi nợ đọng về thuế nói chung, thuế PNN nói riêng, cụ thể:

Thông qua công tác chính quyền ở địa phương để tuyên truyền, đôn đốc NNT thực hiện nộp nợ NSNN kịp thời, theo quy định;

Thành lập Tổ chống thất thu – Thu nợ tại địa bàn để triển khai các giải pháp thu hồi nợ đọng những trường hợp nợ dây dưa, kéo dài nhiều năm;

Trong quá trình triển khai phát sinh những trường hợp khai trùng nghĩa vụ trên cùng một thửa đất (Vợ - Chồng; người bán – người mua) thì phối hợp với Đội thuế lập thủ tục điều chỉnh theo quy định.

Vậy rất mong sự quan tâm chỉ đạo phối hợp, hỗ trợ của các phường xã ./. *l*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP.Pleiku (B/c);
- Cục Thuế Gia Lai (B/c);
- Các Đội thuế (T/hiện)
- Lưu: VT, KKNVPC.



Trần Phan Quốc Chương